

Marko Lonac, stečajni upravitelj
Brdasta 12
Dubrovnik

Dubrovnik, 18. rujna 2025. god.

TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dr. Ante Starčevića 23
Dubrovnik

Posl.br. 18 St-52/2023

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku, Posl.br. St-52/2023-71 od 9. listopada 2024. god. razriješen je Krešimir Peroš dužnosti stečajnog upravitelj dužnika ALMISUM j. d.o.o. u stečaju, OIB:89580901533, Stjepana Radića 79, Cavtat, a imenovan je Marko Lonac iz Dubrovnika, Brdasta 12, za novog stečajnog upravitelja. Primopredaja dužnosti između ranijeg i novog stečajnog upravitelja je obavljena 28. listopada 2024. god.

Žiro račun stečajnog dužnika je IBAN: HR8523900011101494160 i otvoren je kod Hrvatske poštanske banke d.d. Zagreb.

Prihodi:

	Eur-a
• Depozit, pristupanje dugu	20 000,00
• Povrat PDV-a	1 646,57
• Naplata N. Mišić	156,21
• Pasivna kamata	1,33
Ukupno	21 804,11

Rashodi:

	Eur-a
• Naknada banci-platni promet	310,55
• Općina Konavle, javna davanja	71,97
• Račun.usluge (Krešimir Peroš)	1 932,00
• Račun.usluge (Knjigovodstvo d.o.o.)	1 496,00
• Odvjetničke usluge (H.Tokić)	7 947,50
• Sudska pristojba (Pl-147/2022)	70,14
• Sudska pristojba (Pl-162/2023)	15,50
• Naknada provedba ovrhe	53,09
• Platni nalog Pl-132/24	446,06
• <u>Oglašavanje prodaja imovine (Njuškalo)</u>	<u>197,50</u>
Ukupno	12 540,31

Razlika ostvarenih prihoda i rashoda je **9 542,41 Eur-a**, koliko je i stanje sredstava na žiro računu stečajnog dužnika (izvod br. 30 HPB od 12.09.2025. u prilogu)

II. ZAVRŠNA BILANCA

Imovina

Imovinu dužnika je sačinjavao javnobilježnički depozit koji je Miha Hafner, kao treća osoba koja je pristupila dugu društva ALMISUM j.d.o.o. Cavtat, OIB: 89580901533 osigurala radi ispunjenja obveza tog društva prema vjerovnicima, a temeljem očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje Financijske agencije od 17.lipnja 2022.god, da bi se obustavio stečajni postupak koji se vodio na Trgovačkom sudu u Dubrovniku, Posl.br. St-21/2021.

Obveze

Na ispitnom ročištu ispitane su sve tražbine vjerovnika, i Trgovački sud u Dubrovniku je donio rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama dana 11.siječnja 2024.god.

Tražbina	Prijavljene tražbine Eur/Kn	Utvrđene tražbine Eur/Kn	Osporene tražbine
I viši isplatni red	2 614,72 Eur 19 700,67 Kn	2 614,72 Eur 19 700,67 Kn	-
II viši isplatni red	315 851,49 Eur 241 072,74 Kn	12 797,01 Eur 96 419,06 Kn	303 054,48 Eur 2 283,363,98 Kn
UKUPNO	318 466,21 / 2 399 483,66	15 411,73 / 116 119,68	303 054,48/2 283 363,98

Danas, stečajni dužnik ima nepodmirene obveze na ime troškova stečajnog postupka koje su nastale i nastati će do zaključenja postupka. U tablici ispod dajem troškove koje treba rezervirati do zaključenja postupka.

Rezervacija troškova:

Red.br.	Opis troškova	Iznos u Eur
1.	Trošak računovodstvenih usluga, izrada završog računa	660,00
2.	Nagrada stečajnog upravitelja bruto	1 327,23
3.	Doprinos na bruto nagradu(7,50%)za zdr.osig.stečajnog uprav.	99,54
4.	Bankarski troškovi, platni promet, zatvaranje računa	75,47
5.	Arhiviranje	200,00
6.	Trošak zaključenja postupka, sudska pristojba	265,45
7.	Rezervacija sredstava za parnice, postupke u tijeku	4 300,00
	UKUPNO	6 927,69

Obrazloženje uz stavke rezervacije:

1. Računovodstvene usluge: 3 mjeseca, i izrada završnog računa do brisanja subjekta upisa.
2. Trošak sudske pristojbe zaključenja stečajnog postupka (2% od unovčenja stečajne mase, ne više do 265,45 Eur)
3. Rezervacija sredstava za parnice, posupke u tijeku koje dužnik ima sa fizičkim osobama na Općinskom sudu u Dubrovniku.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

- Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku, Posl.br. 18 St-52/2023 od 4.listopada 2023.god. otvoren je stečajni postupka nad dužnikom ALMISUM j.d.o.o., OIB: 89580901533, Stjepana Radića 79, Cavtat.
- Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku, Posl.br. St-52/2023-71 od 9.listopada 2024.god. razriješen je Krešimir Peroš dužnosti stečajnog upravitelj dužnika ALMISUM j. d.o.o. u stečaju, OIB:89580901533, Stjepana Radića 79, Cavtat, a imenovan je Marko Lonac iz Dubrovnika, Brdasta 12, za novog stečajnog upravitelja. Primopredaja dužnosti između ranijeg i novog stečajnog upravitelja je obavljena 28.listopada 2024. god. i o tome je sastavljen zapisnik.
- Zatvorio sam raniji račun stečajnog dužnika koji je bio otvoren u Podravskoj banci d.d. Koprivnica i otvorio novi račun u Hrvatskoj Poštanskoj banci d.d. Zagreb, Poslovnica Dubrovnik, radi jednostavnijeg i lakšeg rada po računu stečajnog dužnika.
- Sklopio sam ugovor o vođenju poslovnih knjiga dužnika sa društvom Knjigovodstvo d.o.o. iz Dubrovnika, OIB: 52617259931 za mjesečni iznos od 84,80 Eur-a uvećano za PDV.
- Pokretnine dužnika, oprema za praonicu, koju je raniji stečajni upravitelj prodavao, oglašavanjem na web oglasniku Njuškalo, našao sam uništenu na odredištu Igrište u mjestu Plat posjetivši isto sa osnivačem dužnika u mjesecu studenom 2024.god. Kako su pokretnine dužnika bile uništene, nisu imale uporabnu vrijednost, nemoguće za unovčiti, otkazao sam oglašavanje na web oglasniku Njuškalo.
- Dana 11. veljača 2025.god. podneskom sudu sam dostavio prijedlog obračuna troškova unovčenja sukladno članku 254. SZ.
- Dana 22.svibnja 2025.god. podneskom sudu sam ponovo dostavio prijedlog obračuna troškova unovčenja sukladno članku 254. SZ. Procesno, sud je otklonio, nije prihvatio prijedlog obračuna troškova unovčenja sukladno stečajnog upravitelja.
- Sukladno članku 89. Stečajnog zakona tromjesečno sam sudu dostavljao pisana izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

• DIOBNI POPIS

U odnosu na raspoloživu stečajnu masu, novčana sredstava na žiro računu dužnika u iznosu od 9 542,41 Eura, umanjena za rezervacije troškova stečajnog postupka u iznosu od 6 927,69 Eura, preostaje za diobu iznos od 2 614,72 Eura. Stečajni upravitelj predlaže stečajnoj sutkinji da obobri diobu na način da se vjerovniku prvog višeg isplatnog reda isplati 100% utvrđenih tražbina prema diobnom popisu:

Red. br.	Vjerovnik	OIB Vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine Eur	Za isplatu po ovoj završnoj diobi (100%) Eur	Neisplaćena tražbina poslije završne diobe Eur
1.	Miha Hafner	14897576114	2 614,72	2 614,72	-

Predlažem sazivanje završnog ročišta..

Stečajni upravitelj:
Marko Lonac